

**SOLID  
AS A  
ROCK**



**While we cannot stop nature,  
our houses definitely do!**



Dennert-Stammsitz in Schlüsselfeld/Bayern



ICON - eine geniale Idee

# Wir bauen Häuser „solid as a rock“!



Dennert Massivhaus

## Seit mehr als 70 Jahren erfolgreich

Das Unternehmen Dennert steht seit über 70 Jahren für die Entwicklung und Produktion von Baustoffen und Häusern. Ziel des Unternehmens ist die Perfektionierung der kontrollierten, werkseitigen Vorproduktion. Dennert erreicht hohe Vorfertigungsgrade. Dabei wird großer Wert auf guten Wärmeschutz, soliden Preisen und einfachen Montageeigenschaften gelegt.

## Führend in der Branche

Dennert ist ein in der dritten Generation eigentümergeführtes Unternehmen. Mit einem Jahresumsatz von mehr als 70 Millionen Euro, 10 Fertigungsstandorten, ca. 600 Mitarbeitern, sowie über 4.000 verwirklichten Bauvorhaben pro Jahr nimmt es in der Branche eine Spitzenposition ein. Ein perfektes Vertriebssystem macht die Dennert-Spitzenprodukte zu Bestsellern in ganz Deutschland und Europa.





## Was ist ICON?

ICON ist das ideale Konzept für hochwertige, sichere und schnelle Massivhäuser zu einem guten Preis.

werden. Das sichert kurze Zwischenfinanzierungszeiten für alle Partner.

### ICON ist komplett

Bei ICON werden nicht nur Wände auf die Baustelle gebracht, sondern komplette, massiv gefertigte Raum-Module mit Bodenplatte und Decke. Fenster, Türen, Treppen, Heizung, die gesamte Sanitär- und Elektroinstallation, Bad und Küche sind bereits werkseitig eingebaut.

### ICON ist massiv

Die unter optimalen Bedingungen in der Werkshalle realisierte Betonbauweise sichert ICON massive Vorteile. ICON-Häuser sind stabil, sicher, optimal gegen alle Witterungseinflüsse geschützt und perfekt gedämmt.

### ICON ist genial

Durch sein innovatives Modul-Konzept verbindet ICON die Vorteile der Fertighaus-Bauweise, das bedeutet hohe Präzision, trockener Aufbau auf der Baustelle, Schnelligkeit und Profitabilität, mit der besonderen Qualität eines Massivhauses.

### ICON ist schnell

Der hohe Vorfertigungsgrad macht's möglich: Ein ICON-Haus wird von einem eingespielten Team an einem Tag montiert. Nach wenigen Tagen kann es ausbaufertig übergeben



### Neue Märkte erschließen

Wir wollen partnerschaftliche Beteiligungen zu lizenzierter Herstellung und Vertrieb von ICON-Häusern weltweit fördern und bieten Ihnen ein zuverlässiges, erprobtes System mit existierenden Schutzrechten und exklusive Produktionsrechte für Ihr festgelegtes Gebiet.

## Profitieren Sie von unserem einzigartigem Know-how im Zukunftsmarkt der rationellen und schnellen Massivhäuser!

# Werden Sie ICON-Lizenzpartner!

### Completely Europe builds ICON

Langjährige erfolgreiche Vertriebspartnerschaften in europäischen Ländern zeigen den einzigartigen Know-how-Vorteil und beweisen die gute Übertragbarkeit des ICON-Massivhauskonzeptes für alle Anforderungen im jeweiligen Land.

ICON-Lizenz

Nutzen Sie die bewährte Technologie und das ICON-Know-how für Ihren Erfolg.

### Wir bieten unsere Lizenzpartnern:

- Anlagen- und Produktions-Know-how
- Engineering
- exklusives Gebiet
- Ausbau- und Material-Know-how
- Produktions-Coaching
- Montage-Coaching
- Benutzung der Schutzrechte
- Prüfzeugnisse und Zertifikate



● ICON point of sales





2

3



1

ICON ist ein rationelles Fertigungskonzept

# Fertigung im Minutentakt

ICON steht für ein ausgereiftes, rationelles Fertigungskonzept. Die werkseitige Herstellung und der Ausbau der Raum-Module laufen wie in der Automobilindustrie auf automatisierten Fertigungsstraßen ab. Optimale Hallenbedingungen sorgen für höchste Bauqualität und sichern den Erfolg.

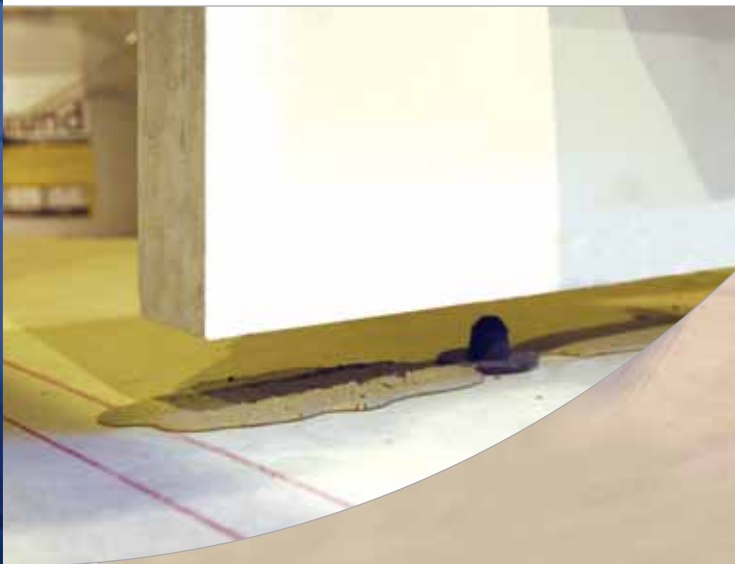
Von Witterungseinflüssen vollständig unabhängig garantiert dies hohe Qualität das ganze Jahr. Das Ergebnis sind wohnfertige, massive Module, die auf der Baustelle nur noch verschweißt werden müssen.

- 1 Erstellen der Wandschalung
- 2 Ausbringen des Betons
- 3 Trocknung der Wandelemente
- 4 Versetzen der Wandelemente
- 5 Auflegen der Decke
- 6 Wand-Boden Verbindung

**Vorbild der ICON-Fertigung war die von Henry Ford perfektionierte Fließbandtechnik im Automobilbau. So wie Autos am Fließband rationell produziert werden, so wird ICON-Haus auf Fertigungsstraßen ebenso effizient hergestellt.**



ICON-Fertigung



6

4

**ICON**  
by Dennert



2



3



4



5

1



ICON ist ein  
festes Fertigungskonzept

# Bestens verschweißt und ausgestattet



ICON-Fertigung



Der hohe Rationalisierungs- und Automatisierungsgrad erlaubt eine exakte Planung, eine Fertigung in Millimeter-toleranzen und eine besonders wirksame Qualitätsüberwachung.

Jedes noch so kleine Bauteil wird vorab nach höchsten Maßstäben ausgewählt und industriennormgerecht definiert. Hallenarchitektur und der Maschinenpark sind auf minutiös durchgeplante Abläufe abgestimmt, und die vorhandenen Systeme (Personalmanagement, Terminplanung, Verladesystem, Projektorganisation, Projektstadien, Koordination der Zulieferer) sorgen für eine reibungslose Koordination der Produktionsmannschaften und Montage-Teams.

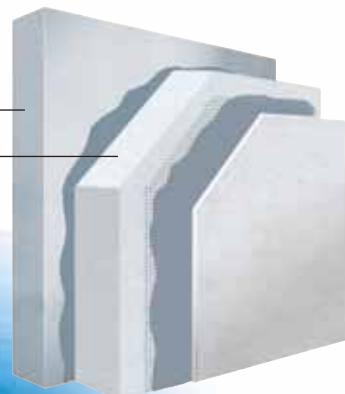
- 1 Verschweißen der Wandverbindungen
- 2 Verschraubung der Wandelemente
- 3 Türmontage
- 4 komplette Heiztechnik
- 5 Komplettverfließung des Badmoduls im Werk mit allen sanitären Einrichtungen
- 6 Verladen der Wandelemente und Raummodule zum Transport auf die Baustelle
- 7 Putz- und Streicharbeiten erfolgen in der Werkshalle
- 8 Küche als Raummodul komplett installiert
- 9 Anbringung der Außenisolierung



**Aufbau einer Wandisolierung  
mit Wärmedämmplatte**

**Tragwand**

**Dennert Mineraldämmung  
aus eigener Herstellung**





6:00 am



8:30 am



9:00 am



11:00 am



11:30 am



1:30 pm



2:30 pm



3:00 pm



9:45 am

Die komplett eingerichtete Küche kommt als Raummodul auf die Baustelle.



5:30 pm



6:30 pm



ICON ist ein  
schnelles Montagekonzept

# 1 Tag - 1 Haus



ICON-Montage

Die innovative werkseitige Fertigungstechnologie der Raummodule mit ihrer hohen Präzision, Stabilität und Passgenauigkeit ermöglicht eine extrem kurze Montagezeit, was die Qualität erhöht und zugleich deutlich Kosten senkt.

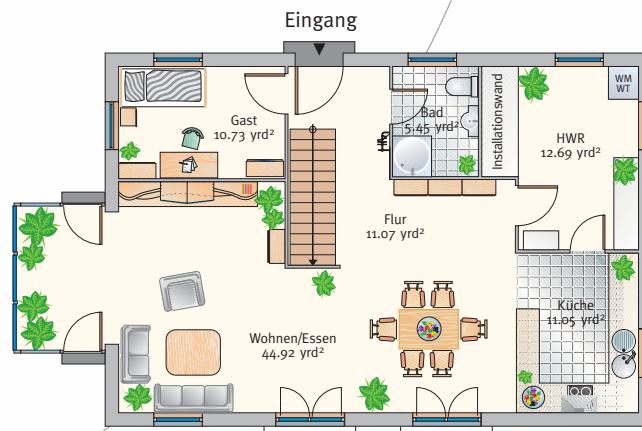
Wir schaffen an einem Tag ein Haus. Die ICON-Tiefklader treffen morgens auf der Baustelle ein und noch am Abend des selben Tages wird das Dach gedeckt.

- 6:00 am** Die Kellerwände werden verbunden
- 8:30 am** Der Keller steht
- 9:00 am** Erdgeschossmodule werden aufgebaut
- 11:00 am** Das Erdgeschoss steht
- 11:30 am** Ein Wintergarten wird montiert
- 1:30 pm** Das komplett ausgestattete Badmodul wird platziert
- 2:30 pm** Ausbau des Dachgeschosses
- 3:00 pm** Das Dachgeschoss ist vollständig
- 5:30 pm** Das Dach wird montiert
- 6:30 pm** ICON ist ausbaufertig



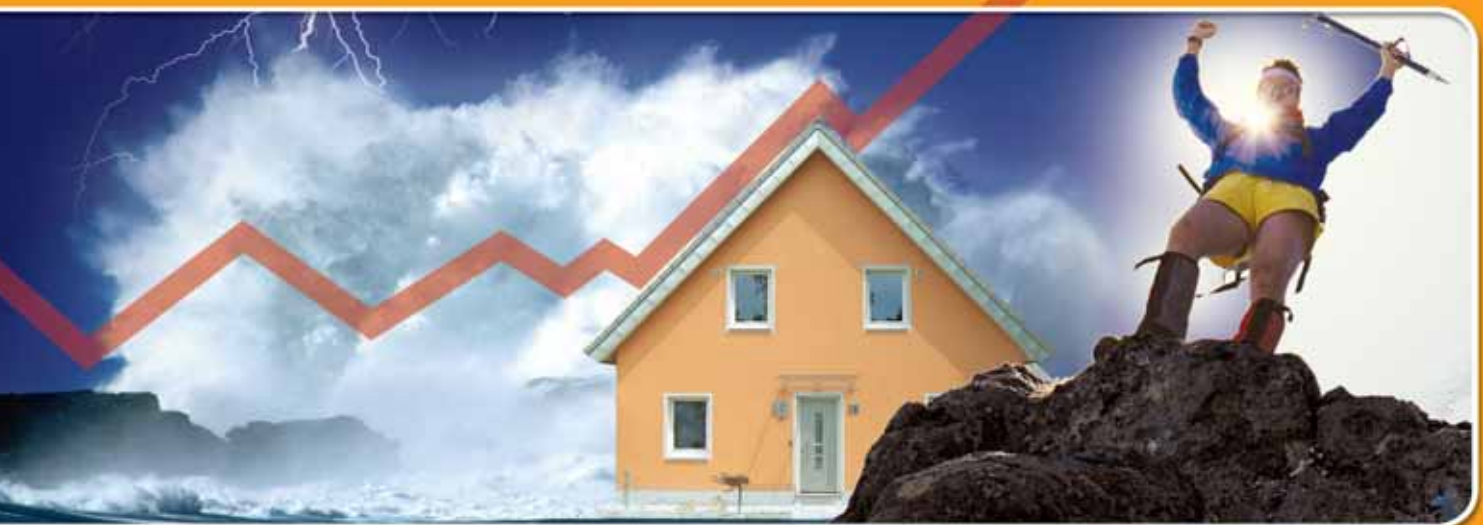
**Beispielgrundriss:**

**ICON 4**  
Grundfläche 192.45 yrd<sup>2</sup>,  
Hauseingang an der Traufseite, Gäste-WC,  
Gäste-Bad, großer Hauswirtschaftsraum, großer Wohn-/Essbereich, Gästezimmer





**ICON - unser Know-how  
für Ihren Erfolg!**



**INFO-HOTLINE:  
Phone: +49(0)9552/71-0  
[www.icon-haus.com](http://www.icon-haus.com)**



Dennert Massivhaus GmbH · Veit-Dennert-Straße 7 · 96132 Schlüsselfeld · Germany  
Phone: +49(0)9552/71-0 · Fax: +49(0)9552/71-187 · [info@dennert.de](mailto:info@dennert.de)  
[www.dennert-massivhaus.com](http://www.dennert-massivhaus.com) · [www.icon-haus.com](http://www.icon-haus.com)